

**AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974
(AKTA 133)**

**UNDANG-UNDANG KECIL
KERJA TANAH
(WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR) 1988**

P.U.(A) 396/88

SENARAI PINDAAN :

BIL.	NO. P.U.(A) NO. P.U.(B)	TARIKH DIWARTAKAN	CATITAN
1	P.U.(A) 34/98		
2	P.U.(A) 269/16		
3			
4			
5			
6			
7			
8			

P.U. (A) 396.

AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974

UNDANG-UNDANG KECIL KERJATANAH (WILAYAH
PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR) 1988

SUSUNAN UNDANG-UNDANG KECIL

BAHAGIAN I

PERMULAAN

Undang-
undang
kecil

1. Nama.
2. Pemakaian.
3. Takrif.

BAHAGIAN II

MENGEMUKAKAN PELAN-PELAN

4. Pelan-pelan kerjatanah hendaklah dikemukakan dan diperakui.
5. Kewajipan-kewajipan jurutera.
6. Pelan-pelan hendaklah dalam dua salinan.
7. Pelan-pelan dan butir-butir hendaklah dikemukakan.
8. Pelan-pelan boleh dikemukakan secara berasingan.
9. Kerja cerucuk.
10. Jurutera hendaklah mengawas paras bunyi dan mengemukakan laporan mingguan mengenai pengawasan itu.
11. Tatasusila amalan yang berkaitan hendaklah dipatuhi.

BAHAGIAN III

PERUNTUKAN-PERUNTUKAN KHAS BERHUBUNG DENGAN
KERJATANAH ASASTAPAK

12. Kehendak mengenai cerucuk sasak keping keluli.
13. Tanah hendaklah disiasat dan aras mataair hendaklah ditentukan.

BAHAGIAN IV

PERUNTUKAN-PERUNTUKAN BERHUBUNG DENGAN
KERJATANAH AM

14. Permohonan berasingan untuk kerja pecah batu.
15. Pokok-pokok tidak boleh ditebang sehingga tapak sedia untuk diusahakan.
16. Kerjatanah melebihi tiga meter.
17. Memperingkatkan kerjatanah.
18. Syarat-syarat boleh dikenakan pada bila-bila masa sebelum kerja boleh diteruskan ke peringkat yang berikutnya.

BAHAGIAN V

PELBAGAI

Undang-
undang
kecil

19. Pelan-pelan, penentuan-penentuan dan butir-butir lanjut jika dikehendaki.
20. Pengangkutan.
21. Kenderaan untuk kegunaan mengangkut bahan-bahan.
22. Fee untuk memeriksa tapak.
23. Pemeriksaan pelan-pelan.
24. Kesalahan-kesalahan.
25. Pengecualian.
26. Pemansuhan.

JADUAL PERTAMA.

JADUAL KEDUA.

JADUAL KETIGA.

AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974

UNDANG-UNDANG KECIL KERJATANAH (WILAYAH PERSEKUTUAN
KUALA LUMPUR) 1988

Akta 133.

PADA menjalankan kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen-kecil (17) seksyen 70A Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974, Datuk Bandar Kuala Lumpur membuat undang-undang kecil berikut:

BAHAGIAN I

PERMULAAN

- Nama. 1. Undang-Undang Kecil ini bolehlah dinamakan **Undang-Undang Kecil Kerjatanah (Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur) 1988.**
- Pemakaian. 2. Undang-Undang Kecil ini hendaklah dipakai hanya bagi Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.
- Takrif. 3. Dalam Undang-Undang Kecil ini, melainkan konteknya menghendaki makna yang lain—
- “Akta itu” ertinya Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974;
- “Datuk Bandar” ertinya Datuk Bandar Kuala Lumpur yang dilantik di bawah seksyen 4 Akta Ibu Kota Persekutuan 1960;
- “jurutera” ertinya seorang Jurutera Profesional yang didaftarkan di bawah Akta Pendaftaran Jurutera 1967 dan menjalankan amalan dengan kelulusan bertulis daripada Lembaga Jurutera;
- “kenderaan” hendaklah mempunyai erti yang diberikan kepadanya di bawah Akta Pengangkutan Jalan 1987;
- “kerjatanah” hendaklah mempunyai erti yang diberikan kepadanya di bawah seksyen-kecil (18) seksyen 70A Akta itu;
- “kerjatanah asastapak” termasuklah pembinaan asastapak, tingkat bawah tanah, binagalas, tambatan bumi, cerucuk, batusendi dan peparit; dan
- “kerjatanah kecil” ertinya kerjatanah seperti yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

BAHAGIAN II

MENGEMUKAKAN PELAN-PELAN

Pelan-pelan
kerjatanah
hendaklah
dikemukakan
dan diperakui.

4. (1) Pelan-pelan berhubung dengan kerjatanah yang dikehendaki dikemukakan di bawah seksyen 70A Akta itu hendaklah dikemukakan bersama-sama dengan borang permohonan dalam Borang A Jadual Ketiga dan menyertai fee seperti yang ditetapkan dalam Jadual Pertama dan hendaklah mengandungi butir-butir yang dikehendaki di bawah Undang-Undang Kecil ini.

(2) Pelan-pelan itu hendaklah dikemukakan setelah ditandatangani oleh seorang jurutera yang mempunyai kelulusan dalam kejuruteraan awam dan hendaklah—

- (a) mengandungi suatu perakuan yang dibuat olehnya menyatakan bahawa penentuan-penentuan dan butir-butir yang terkandung di dalamnya itu adalah betul; dan
- (b) ditandatangani oleh pemunya tanah yang berkenaan atau ejennya yang diberikuasa olehnya secara bertulis dan hendaklah menggunakan alamat penuh pemunya itu atau ejen itu mengikut mana yang berkenaan.

(3) Pelan-pelan dan penentuan-penentuan yang diluluskan oleh Datuk Bandar boleh dikemukakan semula untuk dipinda atau diubah tetapi dalam hal yang demikian kehendak-kehendak di bawah perenggan (2) hendaklah dipakai *mutatis mutandis*.

(4) Melainkan jika kerjatanah dimulakan dalam tempoh dua belas bulan selepas diluluskan semua pelan dan penentuan berkenaan dengannya yang dikehendaki di bawah undang-undang kecil 7, tiap-tiap kelulusan bagi pelan dan penentuan itu hendaklah luput apabila tamat tempoh tersebut, tetapi Datuk Bandar, atas permohonan yang dibuat kepadanya sebelum tamat tempoh tersebut, boleh melanjutkan tempoh itu seperti yang difikirkan patut olehnya tertakluk kepada pembayaran fee seperti yang ditetapkan dalam Jadual Pertama.

5. (1) Jurutera yang mengemukakan pelan-pelan di bawah undang-undang kecil 4 hendaklah bertanggungjawab atas pelaksanaan yang sempurna akan kerjatanah itu dan hendaklah terus bertanggungjawab sedemikian sehingga selesai kerjatanah itu melainkan jika—

Kewajipan-
kewajipan
jurutera.

- (a) dengan persetujuan Datuk Bandar, seorang jurutera lain dilantik untuk mengambilalih; atau
- (b) Datuk Bandar bersetuju jurutera itu menarik diri.

(2) Jika Datuk Bandar bersetuju menerima penarikan diri seseorang jurutera di bawah perenggan (1) (b) kerjatanah itu tidak boleh dimulakan atau diteruskan sehingga seorang lain dilantik untuk mengambilalih.

(3) Jurutera yang mengemukakan pelan-pelan hendaklah menjalankan penyeliaan-penyeliaan dan membuat apa-apa pemeriksaan yang perlu untuk memastikan kerjatanah itu dijalankan mengikut pelan-pelan, penentuan-penentuan, arahan-arahan, pindaan-pindaan atau syarat-syarat yang dikenakan oleh Datuk Bandar dan pada amnya mengikut peruntukan-peruntukan Undang-Undang Kecil ini.

(4) Jurutera yang mengemukakan pelan-pelan hendaklah sebelum memulakan kerjatanah itu memberitahu Datuk Bandar dalam Borang B Jadual Ketiga di atas keinginan memulakan kerjatanah itu.

(5) Jurutera yang mengemukakan pelan-pelan itu hendaklah, dalam masa satu minggu selepas selesai kerjatanah itu, memberitahu Datuk Bandar secara bertulis bahawa kerjatanah itu telah selesai.

(6) Perenggan (1) undang-undang kecil ini tidak boleh ditafsirkan sebagai melepaskan tanggungjawab seseorang daripada peruntukan-peruntukan seksyen 71 Akta itu.

(7) Bagi maksud undang-undang kecil ini ungkapan “jurutera yang mengemukakan pelan-pelan” hendaklah termasuk jurutera yang mengemukakan semula pelan-pelan dan mana-mana jurutera yang dilantik untuk mengambilalih.

Pelan-pelan
hendaklah
dalam dua
salinan.

6. (1) Semua pelan hendaklah dikemukakan dalam dua salinan.

(2) Semua pelan hendaklah dibuat dalam warna hitam dengan perbezaan-perbezaan bahan ditunjukkan dengan warna.

Pelan-pelan
dan butir-
butir
hendaklah
dikemukakan.

7. Melainkan jika dikecualikan oleh Datuk Bandar, pelan-pelan, penentuan-penentuan dan butir-butir yang berikut hendaklah dikemukakan:

(1) suatu pelan tapak yang dibuat mengikut skala yang tidak kurang daripada 1 : 1000 menunjukkan dengan warna jelas tapak kerjatanah, jalan masuk, alurutama, alurair semulajadi, parit dan tanah-tanah yang bersambungan atau sebahagiannya, menunjukkan skala yang digunakan dan tanda arah Utara;

(2) pelan-pelan pada kontur satu meter menunjukkan tanah di mana kerjatanah itu akan dijalankan dan juga tanah yang bersambungan dengannya mengikut skala tidak kurang daripada 1 : 500;

(3) pelan-pelan mengikut skala tidak kurang daripada 1 : 500 menunjukkan—

(a) aras siap pembetulan termasuklah—

(i) aras platform untuk bangunan atau bangunan-bangunan;

(ii) aras siap jalan;

(iii) aras perut parit dan lintasan;

(iv) tempat alirkeluar saliran;

(b) tutupan atau lencungan bagi mana-mana alurutama dan alurair semulajadi atau pembaikan-pembaikan padanya;

- (c) apa-apa penggorokan, pemotongan atau penimbunan yang lebih daripada dua meter dalam atau tingginya;
 - (d) perlindungan bagi kerjatanah itu daripada hakisan, termasuk perlindungan semasa kerjatanah itu berterusan;
 - (e) peruntukan penahan enap, termasuk peruntukan semasa kerjatanah itu berterusan;
- (4) gambarajah-gambarajah mukakeratan lintang dan bujur tidak kurang daripada 1 : 100 bagi skala tegak dan tidak kurang daripada 1 : 500 bagi skala datar menunjukkan tanah yang dipunggah bagi kerjatanah itu yang akan dijalankan di tapak itu;
 - (5) cara penggorokan, perataan, penimbunan, cerucuk pelindung atau apa-apa proses teknikbumi yang lain;
 - (6) jadual bagi kerjatanah dan susunan dalam mana kerjatanah itu akan diperingkat-peringkatkan;
 - (7) banyaknya tanah yang hendak dikorok atau ditimbus dan tempat di mana tanah yang dikorok itu hendak diletak atau tanah yang hendak digunakan untuk penimbunan itu hendak didapatkan dan disertai dengan kelulusan yang diberi oleh pihakberkuasa yang berkenaan bagi memindahkan tanah itu;
 - (8) langkah berjaga-jaga yang diambil bagi melindungi tanah, bangunan, jalan dan lain-lain harta yang bersambungan;
 - (9) pelan-pelan jelas mengikut skala tidak kurang daripada 1 : 50 dan penentuan-penentuan bagi cerucuk sasak keping atau lain struktur penahan atau penstabilan cerun yang dikehendaki oleh Undang-Undang Kecil ini; dan
 - (10) jika berkaitan, kiraan-kiraannya dan segala aras bumi dan kontur yang tersebut dalam undang-undang kecil ini hendaklah dibuat dengan merujuk kepada paras datum ordinan.
8. Pelan-pelan dan penentuan-penentuan yang dikehendaki di bawah undang-undang kecil 7 boleh, dengan kebenaran Datuk Bandar, dikemukakan secara berasingan tetapi dalam sesuatu hal yang demikian itu perakuan yang dikehendaki di bawah undang-undang kecil 4 hendaklah juga menyertai tiap-tiap satu set pelan-pelan dan penentuan-penentuan yang kemudiannya:

Pelan-pelan
boleh di-
kemukakan
secara
berasingan.

Dengan syarat bahawa tidak ada apa-apa kerjatanah boleh dimulakan sehingga semua pelan dan penentuan yang dikehendaki di bawah Undang-Undang Kecil ini telah diluluskan.

Kerja
cerucuk.

9. Jika kerja cerucuk dicadangkan, pelan-pelan dikemukakan di bawah undang-undang kecil 7 hendaklah juga mengandungi—

- (a) pelan-pelan mengikut skala yang tidak kurang daripada 1 : 50 dan penentuan bahan untuk cerucuk itu dan cara untuk menjalankan kerja cerucuk itu; dan
- (b) suatu perakuan dibuat oleh jurutera memperakui bahawa paras bunyi akibat daripada kerja-kerja cerucuk itu tidak akan membangkitkan kemarahan dan kacauganggu kepada penduduk-penduduk di kawasan sekeliling itu.

Jurutera
hendaklah
mengawas
paras
bunyi dan
mengemukakan
laporan
mingguan
mengenai
pengawasan
itu.

10. Jika diarah oleh Datuk Bandar, jurutera hendaklah mengawas paras bunyi akibat daripada kerja-kerja cerucuk dan laporan mingguan mengenai pengawasannya hendaklah diperakui olehnya dan dikemukakan kepada Datuk Bandar.

Tatasusila
amalan
yang
berkaitan
hendaklah
dipatuhi.

11. (1) Di mana jua berkenaan, pelan-pelan, penentuan-penentuan dan kiraan-kiraan yang dikemukakan di bawah Undang-Undang Kecil ini hendaklah menepati tatasusila-tatasusila amalan yang berikut seperti yang dipinda dari masa ke semasa—

- (a) Penyiasatan tapak—British Standards Code of Practice 2001;
- (b) Kerjatanah—British Standards Code of Practice 2003;
- (c) Asastapak—British Standards Code of Practice 2004;
- (d) Civil Engineering Code of Practice No. 2 on Earth Retaining Structures, yang dikeluarkan oleh Institute of Structural Engineers, U.K.;
- (e) Asastapak dan binagalas bagi bangunan-bangunan bukan perindustrian yang terdiri daripada tidak lebih daripada empat tingkat—British Standards Code of Practice 101.

(2) Jika ada dikeluarkan suatu Tatasusila Piawaian Amalan Malaysia yang bersamaan selepas mula berkuatkuasanya Undang-Undang Kecil ini maka ianya hendaklah menggantikan British Standards Code of Practice mengenai hal perkara yang sama dan hendaklah dipatuhi.

BAHAGIAN III

PERUNTUKAN-PERUNTUKAN KHAS BERHUBUNG DENGAN KERJATANAH ASASTAPAK

Kehendak
mengenai
cerucuk
sasak
keping
keluli.

12. (1) Sisi-sisi bagi segala kerjatanah asastapak hendaklah dilindungi dengan cerucuk sasak keping keluli atau dengan lain-lain cara perlindungan jika Datuk Bandar berpuashati dari penentuan-penentuan, rekabentuk-rekabentuk dan kiraan-kiraan yang dikemukakan kepadanya bahawa cara perlindungan

alternatif itu adalah sama berkesannya atau lebih baik dan akan memberi perlindungan yang mencukupi bagi harta-harta yang bersambungan.

(2) Kehendak-kehendak di bawah perenggan (1) boleh dikecualikan jika Datuk Bandar berpuashati bahawa perlindungan itu adalah tidak perlu.

13. Penyiasatan tanah hendaklah dijalankan dan aras mataair dalam mana-mana kerjatanah asastapak hendaklah ditentukan; dan jurutera yang mengemukakan pelan-pelan di bawah undang-undang kecil 4 hendaklah mengemukakan laporan-laporan penyiasatan tanah dan hendaklah memperakui bahawa apa-apa perendahan aras mataair tidak akan menyebabkan kerosakan matan kepada mana-mana struktur, jalan atau mana-mana harta lain di kelilingnya.

Tanah hendaklah disiasat dan aras mataair hendaklah ditentukan.

BAHAGIAN IV

PERUNTUKAN-PERUNTUKAN BERHUBUNG DENGAN KERJATANAH AM

14. Jika kerja pecah batu hendak dijalankan di atas tapak kerjatanah, suatu permohonan berasingan secara bertulis hendaklah dibuat oleh jurutera kepada Datuk Bandar untuk mendapatkan kelulusan.

Permohonan berasingan untuk kerja pecah batu.

15. Jika ada pokok-pokok di atas tapak kerjatanah, pokok-pokok itu tidak boleh ditebang atau diterangkan sehingga tapak kerjatanah itu telah sedia untuk diusahakan.

Pokok-pokok tidak boleh ditebang sehingga tapak sedia untuk diusahakan.

16. (1) Segala kerjatanah yang lebih daripada tiga meter tingginya atau dalamnya hendaklah dilindungi dengan suatu struktur penahan atau penstabilan cerun melainkan jika dikecualikan oleh Datuk Bandar.

Kerjatanah melebihi tiga meter.

(2) Mengenai kerjatanah di mana struktur penahan atau penstabilan cerun kekal adalah dikecualikan oleh Datuk Bandar maka hendaklah diadakan struktur-struktur penahan atau penstabilan cerun sementara dalam masa berterusnya kerjatanah itu melainkan jika dikecualikan oleh Datuk Bandar.

17. Kerjatanah yang hendak dijalankan hendaklah di peringkat-peringkat mengikut susunan yang dikemukakan di bawah undang-undang kecil 7 (6) dan tiada apa-apa kerjatanah boleh dimulakan atau diteruskan ke peringkat yang berikutnya melainkan jurutera yang mengemukakan pelan-pelan itu memperakui secara bertulis bahawa kerjatanah itu tidak mungkin menyebabkan kعاganggu atau kerosakan kepada harta-harta di sekelilingnya.

Memperingkatkan kerjatanah.

Syarat-syarat boleh dikenakan pada bila-bila masa sebelum kerja boleh diteruskan ke peringkat yang berikutnya.

18. Datuk Bandar boleh, pada bila-bila masa sebelum sesuatu kerjatanah boleh diteruskan ke peringkat yang berikutnya, menghendaki—

- (a) disalir dan dilencungkan alurutama dan alurair semulajadi termasuk mengadakan permatang dan pembetung dengan cukup;
- (b) bahawa penahan-penahan enap diadakan dengan cukup serta disenggara dengan sepatutnya;
- (c) bahawa struktur penahan diadakan di mana perlu;
- (d) bahawa cerun-cerun diadakan dengan cukup bagi mengelakkan hakisan;
- (e) bahawa asastapak jalan dibina dan permukaan jalan itu disendal bagi mengelakkan enap daripada dihanyutkan ke dalam alurair yang sedia ada;
- (f) bahawa timbusan-timbusan dipadatkan.

BAHAGIAN V

PELBAGAI

Pelan-pelan, penentuan-penentuan dan butir-butir lanjut jika dikehendaki.

19. Datuk Bandar boleh, jika ia fikirkan perlu menghendaki pelan-pelan, penentuan dan butir-butir lanjut dikemukakan atau memberi arahan-arahan lanjut atau membuat pindaan-pindaan lanjut kepada pelan-pelan itu atau mengenakan syarat-syarat lanjut yang ia fikirkan patut dan arahan-arahan, pindaan-pindaan atau syarat-syarat itu hendaklah dipatuhi.

Pengangkutan.

20. Semua bahan-bahan yang hendak diangkut kepada dan/atau dari tapak kerjatanah diletakkan di suatu tempat dan mengikut arahan dan syarat-syarat yang boleh dikenakan oleh Datuk Bandar.

Kenderaan untuk kegunaan mengangkut bahan-bahan.

21. Tiap-tiap orang yang menggunakan apa-apa kenderaan untuk kegunaan mengangkut bahan-bahan kepada dan/atau dari tapak kerjatanah hendaklah mendapatkan permit daripada Datuk Bandar dan hendaklah—

Kenderaan hendaklah dalam keadaan yang baik.

- (i) memastikan bahawa badan kenderaan itu dalam keadaan yang baik dan tidak ada celah atau lubang dari mana bahan-bahan boleh jatuh;

Ketinggian muatan.

- (ii) memastikan bahawa bahan-bahan tidak diisi dalam kenderaan itu melebihi ketinggian sisi-sisi kenderaan itu;

Pungutan hendaklah ditutup.

- (iii) menutup bahan-bahan dengan kain tarpal, plastik, kanvas atau lain-lain jenis kain yang sesuai;

- (iv) memastikan bahawa roda-roda dan tayar-tayar kenderaan itu dibersihkan sebelum kenderaan dibenarkan masuk ke mana-mana jalan atau tempat awam; dan Roda-roda dan tayar-tayar hendaklah dibersihkan.
- (v) menggunakan jalan-jalan yang ditetapkan oleh Datuk Bandar dan mematuhi syarat-syarat lain yang ditentukan oleh Datuk Bandar. Jalan-jalan yang boleh digunakan dan syarat-syarat lain.

22. Orang yang mengemukakan pelan-pelan untuk pertimbangan di bawah Undang-Undang Kecil ini hendaklah membayar fee seperti yang ditetapkan dalam Jadual Pertama bagi tiap-tiap lawatan yang dibuat oleh Datuk Bandar atau wakilnya ke tapak itu untuk membuat pemeriksaan. Fee untuk memeriksa tapak.

23. (1) Sesuatu pelan yang telah diluluskan boleh diperiksa di Pejabat Datuk Bandar dengan membayar fee seperti yang ditetapkan dalam Jadual Pertama. Pemeriksaan pelan-pelan.

(2) Dengan kelulusan orang yang mengemukakan pelan-pelan dan dengan membayar fee yang ditetapkan dalam Jadual Pertama, pelan-pelan boleh disalin dan pelan-pelan itu boleh diperakui sebagai salinan yang benar dengan membayar fee yang ditetapkan dalam Jadual itu.

24. Sesiapa jua yang—

- (a) dengan diketahuinya atau dengan cuai mengemukakan pelan-pelan, penentuan-penentuan, kiraan-kiraan atau butir-butir yang palsu dalam apa-apa butir matan atau memberi perakuan yang dikehendaki di bawah Jadual Kedua secara palsu;
- (b) tanpa sebab yang munasabah tidak mematuhi apa-apa arahan, pindaan atau syarat yang diberi atau dikenakan di bawah Undang-Undang Kecil ini;
- (c) tanpa sebab yang munasabah tidak memberi notis yang dikehendaki di bawah undang-undang kecil 5 (4) dan 5 (5); atau
- (d) melanggar apa-apa peruntukan Undang-Undang Kecil ini,

Kesalahan-kesalahan.

adalah bersalah atas suatu kesalahan dan boleh, apabila disabitkan, dikenakan denda tidak lebih daripada dua ribu ringgit dan, bagi sesuatu kesalahan yang berterusan, tidak lebih daripada satu ratus ringgit bagi tiap-tiap satu hari kesalahan itu diteruskan.

25. Undang-Undang Kecil ini tidak terpakai bagi—

- (a) kerjatanah yang dijalankan di bawah mana-mana undang-undang bertulis berhubung dengan lombong;
- (b) kerjatanah yang dijalankan bagi maksud-maksud pertanian;
- (c) kerjatanah kecil seperti yang ditentukan dalam Jadual Kedua.

Pengecualian.

Pemansuhan.
L.N. 258/64.
P.U. (A)
82/75.

26. Undang-Undang Kecil (Pengangkutan Bahan-Bahan Pengorekan) Perbandaran Kuala Lumpur 1964 dan Undang-Undang Kecil bandaraya Kuala Lumpur (Kerjatanah) 1975 adalah dimansuhkan.

JADUAL PERTAMA

BAYARAN

- | | |
|---|---|
| 1. Kerjatanah Asastapak hingga beberapa dalam di bawah aras yang sedia ada yang tinggi sekali | \$0.13 bagi tiap-tiap satu meter padu tanah yang terlibat, dengan suatu bayaran minima \$50.00. |
| 2. Kerjatanah am | \$50.00 tiap-tiap ½ hektar atau sebahagian daripadanya |
| 3. Melanjutkan tempoh sah | 20% fee asal. |
| 4. Lawatan ke tapak yang dibuat oleh Datuk Bandar atau wakilnya | \$30.00 tiap-tiap lawatan. |
| 5. Pemeriksaan pelan yang telah diluluskan | \$6.00. |
| 6. Menyalin satu set pelan-pelan dengan kelulusan orang yang mengemukakannya | \$24.00. |
| 7. Memperakui salinan yang benar satu set pelan-pelan | \$10.00. |

JADUAL KEDUA

(Undang-undang kecil 3)

KERJATANAH KECIL

1. Mengorek untuk landskap tanpa struktur sedalam tidak melebihi tiga meter.
2. Mengorek untuk menanam atau membantun pokok-pokok atau tiang-tiang sedalam tidak melebihi tiga meter.
3. Mengorek untuk pembinaan lurang dan memasang paip sedalam tidak melebihi tiga meter.
4. Mengorek untuk lubang asas tapak tidak melebihi tiga meter kali tiga meter untuk bangunan kediaman yang sekurang-kurangnya tiga meter jauh dari sempadan dan tidak melebihi tiga meter ke dalam.
5. Mengorek untuk asastapak yang tidak melebihi tiga meter ke dalam jikalau pengorekan itu bukan untuk maksud pembinaan tingkat bawah tanah dan di situ tidak ada bangunan di harta bersebelahan.

6. Mengorek dalam tapak tidak melebihi tiga meter ke dalam dan melebihi tiga meter jauh dari sempadan dan untuk pengorekan itu cerucuk tidak dikehendaki.
7. Untuk butiran-butiran 4, 5 dan 6, pengecualian akan diberi hanya jika jurutera mengemukakan suatu perakuan dalam Borang C Jadual Ketiga.

JADUAL KETIGA

BORANG-BORANG

AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974

UNDANG-UNDANG KECIL KERJATANAH (WILAYAH PERSEKUTUAN
KUALA LUMPUR) 1988

Borang A

MENGEMUKAKAN PELAN-PELAN UNTUK KERJATANAH
(Undang-undang kecil 4 (1))

Datuk Bandar Kuala Lumpur,

Saya/Kami dengan ini memohon untuk kerja yang dicadangkan
berikut:

.....
.....
.....
bagi pihak (Nama pemunya/pemaju)

Lukisan No.
kiraan-kiraan dan penentuan-penentuan adalah dikemukakan
bersama-sama ini dalam dua salinan.

Saya dengan ini bertanggungjawab sepenuhnya untuk
rekabentuk-rekabentuk, penentuan-penentuan dan perjalanan
kerja tersebut.

Tandatangan:

Nama:

Profesion:

Alamat:

No. Pendaftaran Lembaga Jurutera:
.....

Tarikh:

Datuk Bandar Kuala Lumpur,

Saya/Kami, pemunya/pemaju projek yang tersebut di atas dengan ini mengesahkan bahawa jurutera

Nama

No. Pendaftaran Lembaga Jurutera-jurutera

.....

Alamat
telah dilantik untuk mengemukakan pelan-pelan bagi pihak saya/
kami.

Saya/Kami dengan ini berjanji berikut:

1. Nama dan alamat jurutera yang bertanggungjawab untuk menyelia kerja akan dikemukakan kepada tuan sebelum permulaan kerja tersebut.
2. Saya/Kami akan mematuhi dengan sepenuhnya kehendak Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 dan Undang-Undang Kecil Kerjatanah (Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur) 1988.
3. Pegawai-pegawai Datuk Bandar berhak untuk memasuki pada bila-bila masa yang munasabah untuk memeriksa kerja, setor bahan-bahan dan tapak di mana kerja itu dijalankan.
4. Saya/Kami akan bersesama dan berasingan bertanggungjawab dengan jurutera bagi apa-apa kerosakan harta-harta dan lain-lain yang akibat daripada pembinaan kerja tersebut.

Tandatangan:

Nama:

Alamat:

Tarikh:

AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974

UNDANG-UNDANG KECIL KERJATANAH (WILAYAH PERSEKUTUAN
KUALA LUMPUR) 1988

Borang B

NOTIS MEMULAKAN KERJATANAH
(Undang-undang kecil 5 (4))

.....19.....

Datuk Bandar Kuala Lumpur,

Saya memberi notis bahawa selepas tamat tempoh empat hari dari
tarikh notis ini diterima saya bercadang untuk memulakan
kerjatanah iaitu:.....
atas Lot/Lot-lot

Seksyen/Mukim

Jalan

bagi

menurut pelan yang diluluskan No:

Bertarikh:

.....
Jurutera yang mengemukakan

Nama:

Profession:

Alamat:

No: Pendaftaran Lembaga Jurutera-jurutera:

AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974
UNDANG-UNDANG KECIL KERJATANAH (WILAYAH PERSEKUTUAN
KUALA LUMPUR) 1988

Borang C

PERAKUAN KERJATANAH KECIL
(Butiran 4, 5 atau 6 Jadual Kedua)

Datuk Bandar Kuala Lumpur,

Saya memperakui bahawa kerja penggalian yang akan dijalankan
atas lot/lot-lot.....

Seksyen/Mukim

Jalan

bagi

.....
ialah kerjatanah yang bersifat kecil menurut Jadual Kedua
Undang-Undang Kecil Kerjatanah (Wilayah Persekutuan Kuala
Lumpur) 1988.

2. Saya difahamkan bahawa pengecualian dari kehendak-
kehendak Undang-Undang Kecil Kerjatanah (Wilayah
Persekutuan Kuala Lumpur) 1988 tidak akan melepaskan saya
dari tanggungjawab ke atas mana-mana pihak untuk kerosakan
yang disebabkan oleh kerjatanah tersebut.

3. Saya bersetuju juga menggantirugi dan terus menggantirugi
Datuk Bandar Kuala Lumpur untuk apa-apa tuntutan, kerosakan,
kerugian, tindakan atau prosiding yang boleh diambil terhadapnya
yang disebabkan oleh dan akibat daripada kerjatanah tersebut.

Bertarikh:.....

.....
Jurutera

Nama:

Profesion:

Alamat:

No. Pendaftaran Lembaga Jurutera-Jurutera:
.....

Diperbuat pada 30hb September 1988.

[PHEU2. 29/77 Bhg. II; PN. (PU) 252/111.]

DATO' ELYAS BIN OMAR,
Datuk Bandar Kuala Lumpur

STREET, DRAINAGE AND BUILDING
ACT 1974

EARTHWORKS (FEDERAL TERRITORY OF KUALA LUMPUR)
By-Laws 1988

ARRANGEMENT OF BY-LAWS

PART I

PRELIMINARY

By-law

1. Citation.
2. Application.
3. Definition.

PART II

SUBMISSION OF PLANS

4. Plans of earthworks to be submitted and certified.
5. Duties of engineer.
6. Plans to be in duplicate.
7. Plans and particulars to be submitted.
8. Plans may be submitted separately.
9. Piling works.
10. Engineer shall monitor noise level and certify and submit weekly reports of such monitoring.
11. Relevant codes of practice to be complied with.

PART III

SPECIAL PROVISIONS RELATING TO FOUNDATION
EARTHWORKS

12. Requirement of close steel sheet piling.
13. Soil to be investigated and water table to be determined.

PART IV

PROVISIONS RELATING TO GENERAL
EARTHWORKS

14. Separate application for rock blasting works.
15. Trees not to be cut until site is to be worked.
16. Earthworks exceeding three metres.

By-law

17. Phasing of earthworks.
18. Conditions may be imposed at any time before work can continue to the next phase.

PART V

MISCELLANEOUS

19. Further plans, specifications etc. if required.
20. Transportation.
21. Vehicles for the purpose of transporting materials.
22. Site inspection fee.
23. Inspection of plans.
24. Offences.
25. Exemptions.
26. Repeal.

FIRST SCHEDULE.

SECOND SCHEDULE.

THIRD SCHEDULE.

STREET, DRAINAGE AND BUILDING ACT 1974

EARTHWORKS (FEDERAL TERRITORY OF KUALA LUMPUR)
By-Laws 1988

In exercise of the powers conferred by subsection (17) of section 70A of the Street, Drainage and Building Act 1974, the Commissioner of the City of Kuala Lumpur makes the following by-laws: *Act 133.*

PART I

PRELIMINARY

1. These By-laws may be cited as the **Earthworks (Federal Territory of Kuala Lumpur) By-Laws 1988.** *Citation.*
2. These By-laws shall apply only to the Federal Territory of Kuala Lumpur. *Application.*
3. In these By-laws, unless the context otherwise requires— *Definition.*
 - “the Act” means the Street, Drainage and Building Act 1974;
 - “Commissioner” means the Commissioner of the City of Kuala Lumpur appointed under section 4 of the Federal Capital Act 1960; *Act 190.*
 - “earthworks” shall have the same meaning assigned to it under subsection (18) of section 70A of the Act;
 - “engineer” means a registered Professional Engineer registered under the Registration of Engineers Act 1967 and practising with the written approval of the Board of Engineers; *Act 138.*
 - “foundation earthworks” includes the construction of foundation, basement, substructure, ground anchors, piling, under-pinning and trenching;
 - “minor earthworks” means any earthworks as specified in the Second Schedule; and
 - “vehicle” shall have the meaning assigned to it under the Road Transport Act 1987. *Act 333.*

PART II

SUBMISSION OF PLANS

4. (1) Plans relating to earthworks required to be submitted under section 70A of the Act shall be submitted together with an application form in Form A in the Third Schedule and shall be accompanied with the fees as set out in the First Schedule and shall contain the particulars required under these By-laws. *Plans of earthworks to be submitted and certified.*

(2) Such plans shall be submitted duly signed by an engineer qualified in civil engineering and shall—

- (a) contain a certification by him that the specifications and particulars stated therein are correct; and
- (b) be countersigned by the owner of the land concerned or his agent authorised in writing and shall bear the full address of the owner or the agent as the case may be.

(3) The plans and specifications approved by the Commissioner may be resubmitted for amendment, variation or alteration but in such a case the requirements under paragraph (2) shall apply *mutatis mutandis*.

(4) Unless earthworks are commenced within twelve months after approval of all the plans and specifications relating thereto required under by-law 7, every approval of such plans and specifications shall lapse on expiry of the said period, but the Commissioner, on application being made to him before the expiry of the said period, may extend the period as the Commissioner thinks fit subject to payment of the fee specified in the First Schedule.

Duties of
engineer.

5. (1) The engineer submitting the plans under by-law 4 shall be responsible for the proper execution of the earthworks and shall continue to be so responsible until the completion of the earthworks unless—

- (a) with the agreement of the Commissioner, another engineer is appointed to take over; or
- (b) the Commissioner agrees to accept his withdrawal.

(2) Where the Commissioner agrees to accept an engineer's withdrawal under paragraph (1) (b) the earthworks shall not commence or continue until another is appointed to take over.

(3) The engineer submitting the plans shall give supervision and make such inspections as may be necessary to ensure that the earthworks are carried out in accordance with the plans, specifications, directions, amendments or conditions imposed by the Commissioner and generally with the provisions of these By-laws.

(4) The engineer submitting the plans shall before the commencement of the earthworks notify the Commissioner in Form B in the Third Schedule of the intention to commence the earthworks.

(5) The engineer submitting the plans shall, within one week of the completion of the earthworks, notify the Commissioner in writing of the completion.

(6) Paragraph (1) of this by-law shall not be construed as to relieve the responsibility of any person from the provisions of section 71 of the Act.

(7) For the purpose of this by-law the expression "engineer submitting the plans" shall include the engineer resubmitting plans and any engineer appointed to take over.

6. (1) All plans shall be submitted in duplicate.

Plans to
be in
duplicate.

(2) All plans shall be drawn in black with differences of material shown in colour.

7. Unless exempted by the Commissioner, the following plans, specifications and particulars shall be submitted—

Plans and
particulars
to be
submitted.

- (1) a site plan drawn to a scale of not less than 1 : 1,000 showing in clear colour the site of the earthworks, road access, mainstreams, natural water courses, drains and adjoining lands or part thereof, indicating the scale used and the North point;
- (2) plans at one metre contours showing both existing grounds on which the earthworks are to be carried out and adjoining lands to a scale of not less than 1 : 500;
- (3) plans to a scale of not less than 1 : 500 showing—
 - (a) finished formation level including—
 - (i) platform levels for the building or buildings;
 - (ii) finished road levels;
 - (iii) drains invert levels and crossings;
 - (iv) points of discharge of drainage;
 - (b) closure or deviation of any main-streams and natural water courses or improvements thereto;
 - (c) any excavation, cutting or filling exceeding two metres in depth or height;
 - (d) protection to the earthworks against erosion, including protection during the continuance of the earthworks;
 - (e) provision of silt traps, including provision during the continuance of the earthworks;
- (4) longitudinal and cross-section diagrams of not less than 1 : 100 for the vertical scale and of not less than 1 : 500 for the horizontal scale showing the mass haul of the earthworks to be carried out on the site;
- (5) the method excavation, levelling, filling, protective piling or any other geotechnical processes;
- (6) schedule of the earthworks and the order in which the earthworks are to be phased;

- (7) the amount of earth to be excavated or filled and the place where such excavated earth is to be deposited or the earth to be used for filling is to be obtained and accompanied with the approval by relevant authority to move such earth;
- (8) the precautions taken to protect the adjoining lands, buildings, roads and other properties;
- (9) detailed plans to a scale of not less than 1:50 and specifications of any close sheet piling or other retaining structure or stabilization of slope required under these By-laws; and
- (10) where relevant, the calculations and all ground levels and contours referred to in this by-law shall be drawn with reference to the ordinance datum level.

Plans may
be submitted
separately.

8. The plans and specifications required under by-law 7 may, with the permission of the Commissioner, be submitted separately but in such a case the certification required under by-law 4 shall also accompany such subsequent set of plans and specifications:

Provided that no earthworks shall commence until all the plans and specifications required under these By-laws have been approved.

Piling works.

9. If piling works are proposed, plans submitted under by-law 7 shall also include—

- (a) plans to a scale of not less than 1:50 and specification of the material of the piles and the method of piling that is to be carried out; and
- (b) a certification by the engineer to the effect that the noise level due to the piling works will not cause any annoyance or be a nuisance to the residents in the surrounding area.

Engineer
shall monitor
noise level
and certify
and submit
weekly
reports
of such
monitoring.

10. Where directed by the Commissioner, the engineer shall monitor the noise level due to the piling works and weekly reports of such monitoring shall be certified and submitted to the Commissioner.

Relevant
codes of
practice to
be complied
with.

11. (1) Wherever applicable the plans, specifications and calculations submitted under these By-laws shall comply with the following codes of practice as amended from time to time:

- (a) Site investigation—British Standards Code of Practice 2001;
- (b) Earthworks—British Standards Code of Practice 2003;
- (c) Foundation—British Standards Code of Practice 2004;

- (d) Civil Engineering Code of Practice No. 2 on Earth Retaining Structures, issued by Institute of Structural Engineers, U.K.;
- (e) Foundation and substructures for non-industrial buildings of not more than four storeys—British Standards Code of Practice 101.

(2) Where there is issued a corresponding Malaysian Standards Code of Practice after the coming into force of these By-laws, the same shall supersede the British Standards Code of Practice on the same subject matter and shall be complied with.

PART III

SPECIAL PROVISIONS RELATING TO FOUNDATION EARTHWORKS

12. (1) The sides of all foundation earthworks shall be protected by close steel sheet piling or by such other protective methods if the Commissioner is satisfied from specifications, designs and calculations submitted to him that such alternative methods of protection is as effective or better and will give adequate protection to adjoining properties.

Requirement of close steel sheet piling.

(2) The requirements under paragraph (1) may be exempted if the Commissioner is satisfied that they are not necessary.

13. Soil investigation shall be carried out and the depth of water table in any foundation earthworks shall be determined; and the engineer submitting the plans under by-law 4 shall submit the soil investigation reports and shall certify that any lowering of the water table will not cause material damage to any surrounding structures, roadways or any other properties.

Soil to be investigated and water table to be determined.

PART IV

PROVISIONS RELATING TO GENERAL EARTHWORKS

14. Where rock blasting works are to be carried out on the earthworks site, a separate application in writing shall be made by the engineer to the Commissioner for approval.

Separate application for rock blasting works.

15. Where there are trees on the earthworks site, the same shall not be cut or cleared until the earthworks site is ready to be worked.

Trees not to be cut until site is to be worked.

16. (1) All earthworks exceeding three metres in height or depth shall, unless exempted by the Commissioner be protected by a retaining structure or stabilization of slopes.

Earthworks exceeding three metres.

(2) In earthworks where permanent retaining structure or stabilization of slopes are exempted by the Commissioner there shall, unless exempted by the Commissioner, be provided temporary retaining structures or stabilization of slopes during the continuance of such earthworks.

Phasing of
earthworks.

17. Earthworks to be carried out shall be phased in the order submitted under by-law 7 (6) and no earthworks shall commence or continue to the next phase unless the engineer submitting the plans certifies in writing that the earthworks are not likely to cause nuisance or damage to the surrounding properties.

Conditions
may be
imposed at
any time
before
work can
continue
to the
next phase.

18. The Commissioner may at any time before any earthworks may be continued to the next phase require—

- (a) the drainage and deviation of mainstreams and natural water courses, including provisions of adequate bunds and culverts;
- (b) that silt traps are adequately provided and properly maintained;
- (c) that retaining structures, where necessary, are provided;
- (d) that slopes are adequately protected against erosion;
- (e) that the foundation of the road is laid and the surface of such road is sealed so as to prevent silt being washed into existing watercourses;
- (f) that fills are compacted.

PART V

MISCELLANEOUS

Further
plans,
specifications
etc. if
required.

19. The Commissioner may, where he considers it necessary, require further plans, specifications and particulars to be submitted or give further directions or make further amendments to the plans or impose further conditions he deems fit and such directions, amendments or conditions shall be complied with.

Transportation.

20. All materials to be transported to and/or from the earthworks site shall be deposited in such place and in accordance with such directions and conditions as may be imposed by the Commissioner.

Vehicles
for the
purpose of
transporting
materials.

21. Every person who uses any vehicles for the purpose of transporting materials to and/or from any earthworks site shall obtain a permit from the Commissioner and—

Vehicles
to be
sound.

- (i) ensure that the body of the vehicle is sound and free from gaps or holes through which the materials may fall out;

Height of
load.

- (ii) ensure that the materials are not loaded in the vehicle above the height of the sides of the vehicle;

Load to be
covered.

- (iii) cover the materials with tarpaulin, plastic, canvas or any other suitable material;

-
- (iv) ensure that the wheels and tyres of the vehicles are clean before allowing the vehicle to go onto any street or public place; and Wheels and tyres to be cleaned.
- (v) use the routes as specified by the Commissioner and comply with all other conditions as may be determined by the Commissioner. Routes and conditions.
22. The person submitting the plans for consideration under these By-laws shall pay the fee as prescribed in the First Schedule for every visit to the site for inspection made by the Commissioner or his representative. Site inspection fee.
23. (1) An approved plan may on payment of the fee as prescribed in the First Schedule be inspected in the office of the Commissioner. Inspection of plans.
- (2) With approval of the person submitting the plans and on payment of the fee as prescribed in the First Schedule, the plans may be copied and such plans may be certified true copy on payment of the fees as prescribed in the said Schedule.
24. Any person who— Offences.
- (a) knowingly or negligently submits plans, specifications, calculations or particulars which are false in any material particular or gives false certification required under the Second Schedule;
- (b) without reasonable excuse fails to comply with any directions, amendments or conditions given or imposed under these By-laws;
- (c) without reasonable excuse fails to give the notice required under by-law 5 (4) and 5 (5); or
- (d) contravenes any of the provisions of these By-laws,
- shall be guilty of an offence and shall, on conviction, be liable to a fine not exceeding two thousand ringgit and, in the case of a continuing offence, not exceeding a fine of one hundred ringgit for each day the offence is continued.
25. These By-laws shall not apply to— Exemptions.
- (a) earthworks carried out under any written law relating to mines;
- (b) earthworks carried out for agricultural purposes;
- (c) minor earthworks as specified in the Second Schedule.
26. The Kuala Lumpur Municipal (Transportation of Excavated Materials) By-laws 1964 and the City of Kuala Lumpur (Earthworks) By-laws 1975 are hereby repealed. Repeal.
L.N. 258/64.
P.U. (A)
82/75.

FIRST SCHEDULE

FEES

- | | |
|--|--|
| 1. Foundation earthworks to any depth below the highest existing level | \$0.13 per cubic metre of earth involved, with a minimum fee of \$50.00. |
| 2. General earthworks | \$50.00 per ½ hectare or part thereof. |
| 3. Extension of the validity period | 20% of the original fee. |
| 4. For visit to the site made by the Commissioner or his representative | \$30.00 per visit. |
| 5. Inspection of an approved plan | \$6.00. |
| 6. For copying a set of plans with the approval of the person submitting | \$24.00. |
| 7. For certified true copy of a set of plans | \$10.00. |

SECOND SCHEDULE

(By-law 3)

MINOR EARTHWORKS

1. Excavation for landscaping without structures to a depth not exceeding three metres.
2. Excavation for the planting or uprooting of trees or poles to a depth not exceeding three metres.
3. Excavation for the construction of manholes and laying of pipes to a depth not exceeding three metres.
4. Excavation for pit foundation not exceeding three metres by three metres for residential buildings which are at least three metres away from the boundary and not exceeding a depth of three metres.
5. Excavation for foundation which does not exceed three metres in depth so long as the excavation is not for the purpose of constructing a basement and there is no building on the adjoining property.
6. Excavation within any site not exceeding three metres in depth and more than three metres away from the boundary and for which no piling is required.
7. For items 4, 5 and 6 above, the exemption will only apply if the Engineer submits a certification in Form C in the Third Schedule.

THIRD SCHEDULE

FORMS

*STREET, DRAINAGE AND BUILDING ACT 1974*EARTHWORKS (FEDERAL TERRITORY OF KUALA LUMPUR)
BY-LAW 1988

Form A

SUBMISSION OF PLANS FOR EARTHWORKS
(By-law 4 (1))

The Commissioner of the City of Kuala Lumpur,

I/We, hereby make an application for the following proposed
works:.....
.....
.....
on behalf of (Name of Owner/Developer)
Drawing No.
calculations and specifications are submitted herewith in
duplicate.I hereby take full responsibility for the design, specifications and
performance of the works.

Signature:.....

Name:

Profession:

Address:

Board of Engineers Registration No:

.....

Date:

The Commissioner of the City of Kuala Lumpur,

I/We, the Owner/Developer of the above-mentioned project hereby confirm that the above engineer

Name

Board of Engineers Registration No.

Address

has been appointed to submit plans on my/our behalf.

I/We hereby undertake as follows:

1. The name and address of the engineer responsible for the supervision of the works will be submitted to you before the commencement of works.
2. I/We shall comply fully with the requirement of the Street, Drainage and Building Act 1974 and the Earthworks (Federal Territory of Kuala Lumpur) By-laws 1988.
3. Officers of the Commissioner shall at all reasonable times have access to the works, material stores and sites where such works are being carried out.
4. I/We shall jointly and severally be responsible with the engineer for any damages to properties etc. arising out of the construction of the said works.

Signature:.....

Name:

Address:

Date:

STREET, DRAINAGE AND BUILDING ACT 1974
 EARTHWORKS (FEDERAL TERRITORY OF KUALA LUMPUR)
 By-Laws 1988
Form B
 NOTICE OF COMMENCEMENT OF EARTHWORKS
 (By-law 5 (4))

.....19.....

The Commissioner of the City of Kuala Lumpur,

I give notice that after the expiration of four days from the date of receipt of this notice I intend to commence earthworks namely:

.....
 on Lot/s.....Section/MukimJalan

..... for

in accordance with Approved Plan No.:

Date:

.....
Submitting Engineer

Name:

Profession:

Address:

Board of Engineers Registration No.:

STREET, DRAINAGE AND BUILDING ACT 1974
 EARTHWORKS (FEDERAL TERRITORY OF KUALA LUMPUR)
 By-Laws 1988

Form C
 CERTIFICATION OF MINOR EARTHWORKS
 (Items 4, 5 or 6 of Second Schedule)

The Commissioner of the City of Kuala Lumpur,

I certify that the excavation works to be carried out on Lot/s.....

..... Section/Mukim

Jalan

for

.....

is of a minor character in accordance with the Second Schedule of the Earthworks (Federal Territory of Kuala Lumpur) By-Laws 1988.

2. I understand that the exemption from the requirements of the Earthworks (Federal Territory of Kuala Lumpur) By-Laws 1988, will not absolve me from the liability to any person for any damage caused by the said earthworks.

3. I further agree to indemnify and keep indemnified the Commissioner of the City of Kuala Lumpur, against any claim, damage, loss, action or proceeding that may be brought against him arising out of and incidental to the said earthworks.

Date:

.....
Engineer

Name:

Profession:

Address:

Board of Engineer Registration No:.....

.....

Made the 30th September 1988.
[PHEU2. 29/77 Bhg. II; PN. (PU²) 252/111.]

DATO' ELYAS BIN OMAR,
Commissioner of the City of Kuala Lumpur

P.U.(A) 34/98

P.U. (A) 34.

AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974

UNDANG-UNDANG KECIL KERJATANAH (WILAYAH PERSEKUTUAN
KUALA LUMPUR) (PINDAAN) 1998

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 70A(17) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974, Datuk Bandar Kuala Lumpur Akta 133. membuat undang-undang kecil yang berikut:

1. Undang-undang kecil ini bolehlah dinamakan **Undang-Undang Kecil Kerjatanah (Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur) (Pindaan) 1998.** Nama.
2. Undang-Undang Kecil Kerjatanah (Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur) 1988, yang disebut "Undang-Undang Kecil ibu" dalam Undang-Undang Kecil ini, adalah dipinda dengan memasukkan selepas takrif "Akta itu" dalam undang-undang kecil 3 takrif yang berikut:

“bahan-bahan” ertinya apa-apa bahan seperti batu, batu kapur, tanah liat, pasir, lumpur, batu kerikil, tanah, batu-batan, simen, batu-bata, konkrit, jubin, kaca, asphalt, batu tar dan apa-apa bahan lain yang diperolehi melalui penggalian atau diperolehi daripada menguari dan semua bahan buangan lain hasil daripada runtuh bangunan;’.
3. Undang-Undang Kecil ibu adalah dipinda dengan menggantikan undang-undang kecil 21 dengan undang-undang kecil yang berikut:

“Kenderaan 21. Setiap orang yang menggunakan apa-apa kenderaan bagi maksud mengangkut bahan-bahan ke dan atau dari mana-mana tapak kerjatanah hendaklah mendapatkan permit dari Datuk Bandar dan hendaklah menggunakan jalan yang dibenarkan oleh Datuk Bandar.”.
4. Undang-undang kecil 25 Undang-Undang Kecil ibu adalah dipinda dengan menggantikan perkataan "Undang-Undang Kecil ini" dengan perkataan "Kehendak di bawah seksyen 70A Akta itu untuk mengemukakan pelan-pelan berhubung dengan kerjatanah". Pindaan undang-undang kecil 25.

Dibuat 9 Oktober 1997.

[JHEU²/29/77 Bhg. II; PN. (PU²) 252/A.]

TAN SRI DATO' KAMARUZZAMAN BIN SHARIFF,
Datuk Bandar Kuala Lumpur

STREET, DRAINAGE AND BUILDING ACT 1974

EARTHWORKS (FEDERAL TERRITORY OF KUALA LUMPUR)
(AMENDMENT) BY LAWS 1998

Act 133. In exercise of the powers conferred by subsection 70A(17) of the Street, Drainage and Building Act 1974, the Commissioner of the City of Kuala Lumpur makes the following by-laws:

Citation. 1. These by-laws may be cited as the **Earthworks (Federal Territory of Kuala Lumpur) (Amendment) By-laws 1998.**

*Amendment of by-law 3.
P.U. (A) 396/88.* 2. The Earthworks (Federal Territory of Kuala Lumpur) By-laws 1988, which in these By-laws are referred to as the "principle By-laws", are amended by inserting after the definition of "foundation earthworks" in by-law 3 the following definition—

“materials” means any material such as stone, lime, clay, sand, mud, gravel, earth, rock, cement, brick, concrete, tiling, glass, asphalt, tarmac and all other materials obtained by excavation or obtained from quarrying and all other waste materials which are the product of demolition of buildings;”

Amendment of by-law 21. 3. The principal By-laws are amended by substituting for by-law 21 the following by-law:

“Vehicles for the purpose of transporting materials. 21. Every person who uses any vehicles for the purpose of transporting materials to and or from any earthworks site shall obtain a permit from the Commissioner and shall use the routes permitted by the Commissioner.”

Amendment of by-law 25. 4. By-laws 25 of the principal By-laws is amended by substituting for the words “These By-laws” the words “The requirement under section 70A of the Act to submit plans relating to earthworks”.

Made 9 October 1997.

[JHEU²/29/77 Bhg. II; PN. (PU²) 252/A.]

TAN SRI DATO' KAMARUZZAMAN BIN SHARIFF,
Commissioner of the City of Kuala Lumpur

P.U. (A) 35.

AKTA RACUN 1952

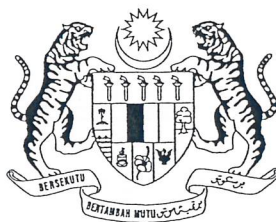
PERINTAH RACUN (PINDAAN JADUAL KEEMPAT) 1988

PEMBETULAN

DALAM P.U. (A) 259 yang disiarkan pada 18 Ogos 1988, gantikan perkataan “Amfetamine” dan “Etilamfetamine” yang terdapat dalam perenggan pertama Jadual Keempat dengan perkataan “Amphetamine” dan “N-Ethylamphetamine” masing-masing.

[KK (S) 484 S.K. 10 Bhg. 3; PN. (PU²) 172/V.]

P.U.(A) 269 / 16



MALAYSIA

Warta Kerajaan
SERI PADUKA BAGINDA
DITERBITKAN DENGAN KUASA

HIS MAJESTY'S GOVERNMENT GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 60
No. 21

20hb Oktober 2016

TAMBAHAN No. 104
PERUNDANGAN (A)

P.U. (A) 269.

AKTA JALAN, PARIT DAN BANGUNAN 1974

**UNDANG-UNDANG KECIL KERJA TANAH (WILAYAH PERSEKUTUAN
KUALA LUMPUR) (PINDAAN) 2016**

PADA menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 70A(17) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 [Akta 133], Datuk Bandar Kuala Lumpur membuat undang-undang kecil yang berikut:

Nama dan permulaan kuat kuasa

1. (1) Undang-undang kecil ini bolehlah dinamakan **Undang-Undang Kecil Kerja Tanah (Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur) (Pindaan) 2016**.

(2) Undang-Undang Kecil ini mula berkuat kuasa pada 24 Oktober 2016.

Pindaan undang-undang kecil 4

2. Undang-Undang Kecil Kerja Tanah (Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur) 1988 [P.U. (A) 396/1988], yang disebut "Undang-Undang Kecil ibu" dalam Undang-Undang Kecil ini, dipinda dalam undang-undang kecil 4 dengan memasukkan selepas perenggan (1) perenggan yang berikut:

"(1A) Datuk Bandar boleh mendapatkan apa-apa maklumat tambahan berhubung dengan pelan yang dikemukakan di bawah perenggan (1).".

Pindaan undang-undang kecil 21

3. Undang-undang kecil 21 Undang-Undang Kecil ibu dipinda dengan menggantikan perkataan “permit dari Datuk Bandar” dengan perkataan “permit yang dikeluarkan di bawah Undang-Undang Kecil Pengangkutan Bahan (Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur) 1997 [P.U. (A) 498/1997]” .

Dibuat 26 September 2016

[DBKL/JHEU2/BPPP/29/77 (JLD. 3); PN(PU2)252/IX]

DATUK HAJI MHD AMIN NORDIN BIN ABD. AZIZ
Datuk Bandar Kuala Lumpur

STREET, DRAINAGE AND BUILDING ACT 1974**EARTHWORKS (FEDERAL TERRITORY OF KUALA LUMPUR) (AMENDMENT)
By-Laws 2016**

IN exercise of the powers conferred by subsection 70A(17) of the Street, Drainage and Building Act 1974 [Act 133], the Commissioner of the City of Kuala Lumpur makes the following by-laws:

Citation and commencement

1. (1) These by-laws may be cited as the **Earthworks (Federal Territory of Kuala Lumpur) (Amendment) By-laws 2016**.

(2) These By-laws come into operation on 24 October 2016.

Amendment of by-law 4

2. The Earthworks (Federal Territory of Kuala Lumpur) By-laws 1988 [P.U. (A) 396/1988], which are referred to as the “principal By-laws” in these By-laws, are amended in by-law 4 by inserting after paragraph (1) the following paragraph:

“(1A) The Commissioner may obtain any additional information in relation to the plans submitted under paragraph (1).”.

Amendment of by-law 21

3. By-law 21 of the principal By-laws is amended by substituting for the words "permit from the Commissioner" the words "permit issued under the Transportation of Materials (Federal Territory of Kuala Lumpur) By-laws 1997 [P.U. (A) 498/1997]" .

Made 26 September 2016

[DBKL/JHEU2/BPPP/29/77(JLD. 3); PN(PU2)252/IX]

DATUK HAJI MHD AMIN NORDIN BIN ABD. AZIZ
Commissioner of the City of Kuala Lumpur

Hakcipta Pencetak (H)

PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD

Semua Hak Terpelihara. Tiada mana-mana bahagian jua daripada penerbitan ini boleh diterbitkan semula atau disimpan di dalam bentuk yang boleh diperolehi semula atau disiarkan dalam sebarang bentuk dengan apa jua cara elektronik, mekanikal, fotokopi, rakaman dan/atau sebaliknya tanpa mendapat izin daripada Percetakan Nasional Malaysia Berhad (Pencetak kepada Kerajaan Malaysia yang dilantik).



DICETAK OLEH
PERCETAKAN NASIONAL MALAYSIA BERHAD,
KUALA LUMPUR
BAGI PIHAK DAN DENGAN PERINTAH KERAJAAN MALAYSIA