



JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR

**BORANG PERMOHONAN SEWA
BANGUNAN MILIK DATUK BANDAR KUALA LUMPUR DI KAFE JALAN BANDAR,
NO.8, LEBOH PUDU, 50000 KUALA LUMPUR (KAWASAN SEGITIGA BANGKOK BANK)
BAGI TEMPOH TIGA (3) TAHUN**

1. SYARAT-SYARAT PERMOHONAN	2. DOKUMEN SOKONGAN YANG PERLU DILAMPIRKAN
<p>i. Terbuka kepada mana-mana perniagaan/ syarikat Bumiputera yang berdaftar dengan Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) dan beralamat di Lembah Klang sahaja.</p> <p>ii. Mengemukakan borang permohonan sewa dan dokumen-dokumen sokongan yang lengkap (rujuk Perkara 2).</p>	<p><u>DOKUMEN WAJIB</u></p> <p><u>(A) Perniagaan Milikan Tunggal/ Perkongsian</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Profil Syarikat2. Salinan Sijil Perakuan Pendaftaran Perniagaan SSM [Borang D dan Borang E (jika berkaitan)]3. Salinan Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat Bumiputera Kementerian Kewangan Malaysia4. Salinan kad pengenalan Pemilik Tunggal/ Rakan Kongsi5. Salinan penyata bulanan akaun bank perniagaan bagi tiga (3) bulan terakhir (Jun 2021 hingga Ogos 2021) <p><u>(B) Syarikat</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Profil Syarikat2. Salinan Sijil Perakuan Pernerbadanan Syarikat Sendirian [Borang 9 dan Borang 13 (jika berkaitan)]3. Salinan Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat Bumiputera Kementerian Kewangan Malaysia4. Salinan kad pengenalan semua Pengarah Syarikat5. Borang 24, 44 dan 496. Resolusi Lembaga Pengarah7. <i>Memorandum & Articles of Association</i>8. Salinan penyata bulanan akaun bank syarikat bagi tiga (3) bulan terakhir (Jun 2021 hingga Ogos 2021) <p><u>DOKUMEN PILIHAN</u></p> <p>Semua pemohon wajib mengemukakan sekurang-kurangnya salah satu dokumen seperti berikut:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Kertas cadangan konsep perniagaan termasuk cadangan kadar sewa bulanan; atau/dan2. <i>Slideshow</i> pembentangan cadangan konsep perniagaan termasuk cadangan kadar sewa bulanan (dalam bentuk <i>Powerpoint</i> & disimpan dalam CD/DVD)
3. MAKLUMAT PERNIAGAAN/ SYARIKAT	
Nama Perniagaan/ Syarikat	
Alamat Rasmi Perniagaan/ Syarikat	
No. Pendaftaran Perniagaan/ Syarikat	
No. Telefon Pejabat	
No. Faks Pejabat	
E-mel	
Jenis Perniagaan Yang Dicadangkan	
Cadangan Kadar Sewa Sebulan (RM)	

**BORANG PERMOHONAN SEWA
BANGUNAN MILIK DATUK BANDAR KUALA LUMPUR DI KAFE JALAN BANDAR, NO.8, LEBOH PUDU, 50000 KUALA LUMPUR (KAWASAN
SEGITIGA BANGKOK BANK) BAGI TEMPOH TIGA (3) TAHUN**

4. MAKLUMAT WAKIL PERNIAGAAN/ SYARIKAT UNTUK DIHUBUNGI	
Nama Penuh	
No. Kad Pengenalan	
Jawatan	
No. Telefon Pejabat	
No. Telefon Bimbit	
E-mel	

5. PERAKUAN	
<p>Adalah saya bagi pihak perniagaan/ syarikat dengan ini mengaku bahawa semua keterangan di atas adalah benar. Sekiranya pihak Dewan Bandaraya Kuala Lumpur mendapati keterangan ini adalah palsu, maka permohonan ini boleh terbatal dan ditolak dengan serta merta tanpa prejudis.</p> <p>.....</p>	
Nama	:
No. Kad Pengenalan	:
Jawatan	:
Cop Perniagaan/ Syarikat	:
Tarikh	:

Panduan Ringkas

- Borang permohonan sewa hendaklah diisi dengan jelas menggunakan **ball pen berdakwat hitam**.
- Salinan dokumen sokongan yang dikemukakan hendaklah **jelas dan boleh dibaca**.
- Semua salinan dokumen perniagaan/ syarikat hendaklah **disahkan**.
- Borang permohonan sewa dan dokumen sokongan yang lengkap hendaklah **dibukukan (binding)**, dimasukkan dalam sampul surat dan dilabelkan 'Permohonan Sewa Kafe Jalan Bandar' di sebelah atas kanan sampul surat tersebut serta dihantar sebelum tarikh tutup permohonan ke alamat berikut:
**Unit Pengurusan Fasiliti dan Pembelian
Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta
Dewan Bandaraya Kuala Lumpur
Tingkat 3, Menara TH Perdana
1001, Jalan Sultan Ismail, 50250 Kuala Lumpur**
- Kelewatan dan kegagalan untuk mengemukakan borang permohonan sewa dan dokumen sokongan yang lengkap akan menyebabkan permohonan anda tidak diproses.

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA

Tarikh Terima Permohonan :

Nama Penerima :

TandatanganPenerima :

SENARAI SEMAK

Arahan : Sila tanda (/) di petak berkenaan

(A) PERNIAGAAN MILIKAN TUNGGAL/ PERKONGSIAN

BIL	PERKARA	UNTUK SEMAKAN PEMOHON		UNTUK SEMAKAN PEJABAT DBKL	
		ADA	TIADA	ADA	TIADA
DOKUMEN WAJIB					
1	Borang permohonan sewa				
2	Profil syarikat				
3	Salinan Sijil Perakuan Pemerbadanan Syarikat Sendirian [Borang 9 dan Borang 13 (jika berkaitan)]				
4	Salinan kad pengenalan semua Pengarah Syarikat				
5	Salinan penyata bulanan akaun bank perniagaan bagi tiga (3) bulan terakhir (Jun 2021 hingga Ogos 2021)				
DOKUMEN PILIHAN (WAJIB ADA SALAH SATU)					
1	Kertas cadangan konsep perniagaan termasuk cadangan kadar sewa bulanan				
2	<i>Slideshow</i> pembentangan cadangan konsep perniagaan termasuk cadangan kadar sewa bulanan (dalam bentuk Powerpoint & disimpan dalam CD/DVD)				

(B) SYARIKAT

BIL	PERKARA	UNTUK SEMAKAN PEMOHON		UNTUK SEMAKAN PEJABAT DBKL	
		ADA	TIADA	ADA	TIADA
DOKUMEN WAJIB					
1	Borang permohonan sewa				
2	Profil syarikat				
3	Salinan Sijil Perakuan Pendaftaran Perniagaan SSM [Borang D dan Borang E (jika berkaitan)]				
4	Salinan kad pengenalan Pemilik Tunggal/ Rakan Kongsi				
5	Borang 24, 44 dan 49				
6	Resolusi Lembaga Pengarah				
7	Memorandum & Articles of Association				
8	Salinan penyata bulanan akaun bank perniagaan bagi tiga (3) bulan terakhir (Jun 2021 hingga Ogos 2021)				
DOKUMEN PILIHAN (WAJIB ADA SALAH SATU)					
1	Kertas cadangan konsep perniagaan termasuk cadangan kadar sewa bulanan				
2	<i>Slideshow</i> pembentangan cadangan konsep perniagaan termasuk cadangan kadar sewa bulanan (dalam bentuk Powerpoint & disimpan dalam CD/DVD)				