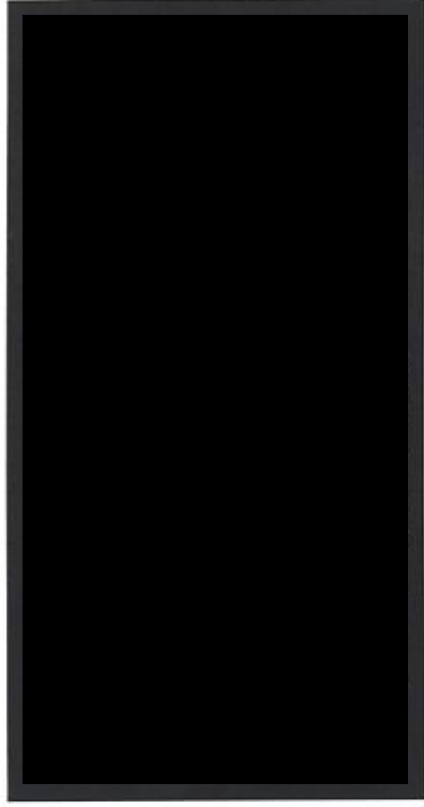


# GARIS PANDUAN REKABENTUK KABIN TRANSMITTER

UNIT PENGEKALAN DAN SENI BANDAR JABATAN ARKITEK DAN PROJEK KHAS DEWAN BANDARAYA KUALA LUMPUR



	Muka surat
Pendahuluan	1
<b>Objektif</b>	<b>2</b>
Masalah – masalah sedia ada	3
<b>Cadangan</b>	<b>5</b>

18 Oktober 2000  
Unit Rekabentuk Bandar Dan  
Warisan

Pertanyaan Lanjut  
Sila Hubungi :

Unit Rekabentuk Bandar Dan  
Warisan  
Tingkat 25 Menara  
DBKL  
Bandar Wawasan  
Jalan Raja Abdulah  
50300 Kuala Lumpur

<http://www.dbkl.gov.my>

Tel : 03 26176546  
Fax : 03 26946237  
Email: [urbw@dbkl.gov.my](mailto:urbw@dbkl.gov.my)

# GARIS PANDUAN REKABENTUK KABIN



## 1.0 Pendahuluan

Penggunaan telefon bimbit merupakan satu perkara yang 'biasa' terutama di kawasan perbandaran khususnya Kuala Lumpur. Hasil daripada penggunaan telefon bimbit ini telah menyebabkan timbulnya masalah terhadap rekabentuk pemandaran disebabkan perletakkan sistem pemancarnya yang tidak di kawal terutama di bumbung bangunan, tiang-tiang bangunan dan di tepi jalan raya.

Sehubung dengan perkara itu, Jawatankuasa Perancang Bandar II pada mesyuarat bilangan 23/2000 bertarikh 2 Ogos, 2000 (*sila rujuk lampiran A*) telah mengarahkan Unit Pengekalan dan Seni Bandar (UPSB) untuk mengkaji dan menyediakan garis panduan rekabentuk kabin alat-alat 'transmitter' dan 'receiver' telekomunikasi yang di letakkan di atas bumbung.



## 2.0 Objektif

Menyediakan satu garis panduan yang dapat di gunapakai oleh Jawatankuasa Perancang Bandar II dalam memberi kelulusan untuk pemohonan kabin tersebut dengan mengambil kira faktor:-

- a) Kesesuaian perletakkan.
- b) Rekabentuk.
- c) Saiz.
- d) Penggunaan bahan binaan.
- e) Lain-lain hal yang berkaitan seperti mengemaskan bumbung dsb.

... pur





### 3.0 Masalah-masalah sediaada

Masalah yang dapat dikenalpasti berdasarkan siasatan tapak di bangunan yang sediaada adalah seperti berikut:-

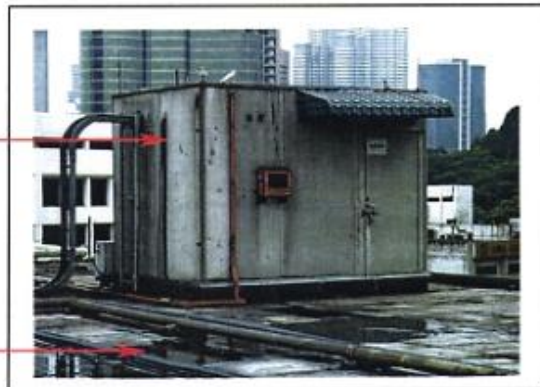
- 3.1 Rekabentuk kabin tidak menarik dan tidak mengambil kira rekabentuk bangunan sediaada dan persekitaran.
- 3.2 Penggunaan bahan yang tidak dibenarkan contohnya zink yang mudah berkarat dan tidak tahan lama.
- 3.3 Kabin tidak dijaga dengan baik dan kelihatan usang.
- 3.4 Kawasan persekitaran kabin tidak dikemaskan dan kelihatan kotor dan berkarat.

REKABENTUK KABIN YANG  
TIDAK MENARIK



GAMBARAJAH 1.0

BAHAN YANG DIGUNAKAN TDAK  
SESUAI DAN MUDAH BERKARAT  
JUGA SUKAR UNTUK  
DISELENGGARAKAN

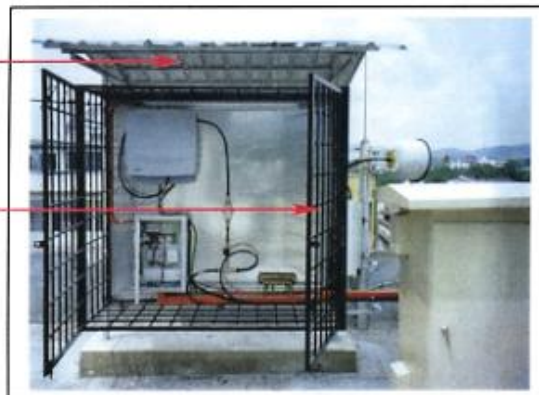


KAWASAN PERLETAKAN KABIN  
YANG KOTOR DAN TIDAK  
DIKEMASKAN

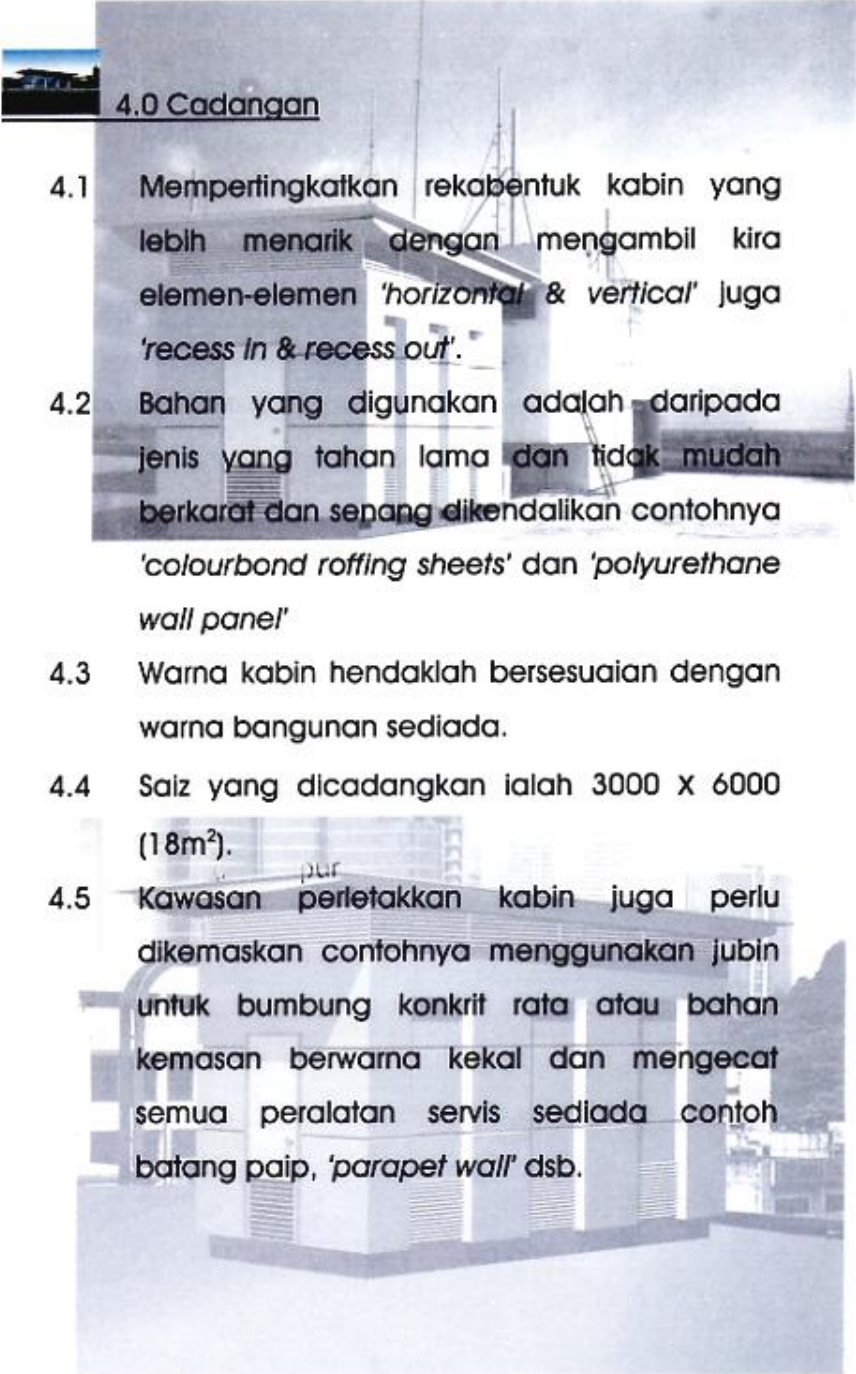
GAMBARAJAH 2.0

BUMBUNG 'METAL DECK'  
MENCACATKAN REKABENTUK  
KESELURUHAN

'M.S. GRILL' TIDAK SESUAI  
DIGUNAKAN SEBAGAI KABIN  
TRANSMITTER



GAMBARAJAH 3.0

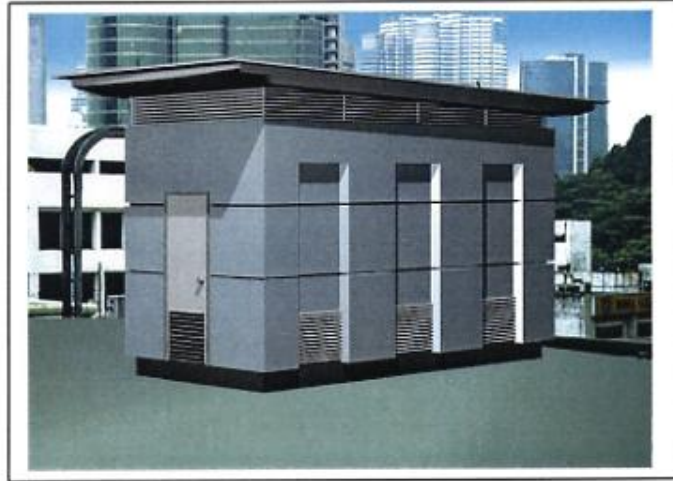


#### 4.0 Cadangan

- 4.1 Mempertingkatkan rekabentuk kabin yang lebih menarik dengan mengambil kira elemen-elemen '*horizontal & vertical*' juga '*recess in & recess out*'.
- 4.2 Bahan yang digunakan adalah daripada jenis yang tahan lama dan tidak mudah berkarat dan sepang dikendalikan contohnya '*colourbond roofing sheets*' dan '*polyurethane wall panel*'
- 4.3 Warna kabin hendaklah bersesuaian dengan warna bangunan sediada.
- 4.4 Saiz yang dicadangkan ialah 3000 X 6000 (18m<sup>2</sup>).
- 4.5 Kawasan perletakkan kabin juga perlu dikemaskan contohnya menggunakan jubin untuk bumbung konkrit rata atau bahan kemasan berwarna kekal dan mengecat semua peralatan servis sediada contoh batang paip, '*parapet wall*' dsb.

## ALTERNATIF

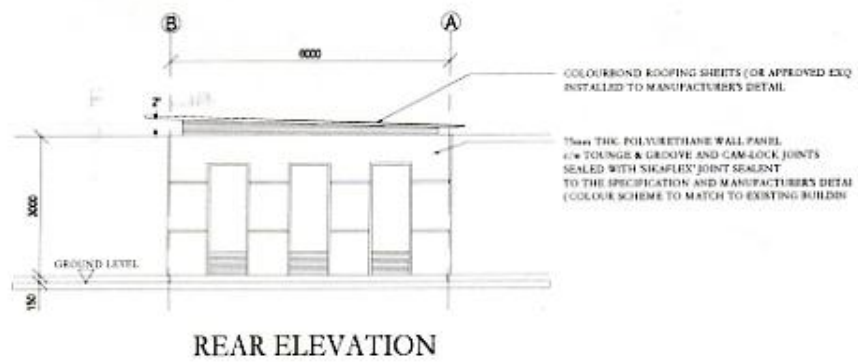
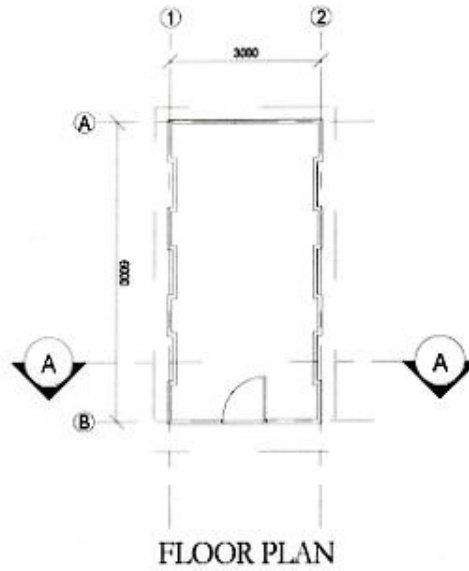
Pandangan 1

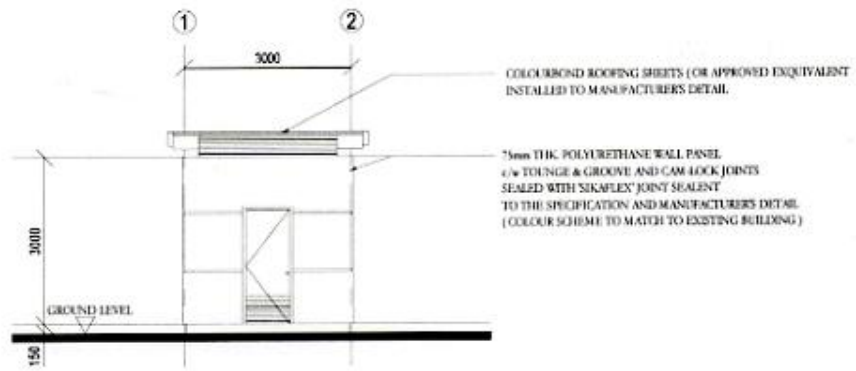


Pandangan 2

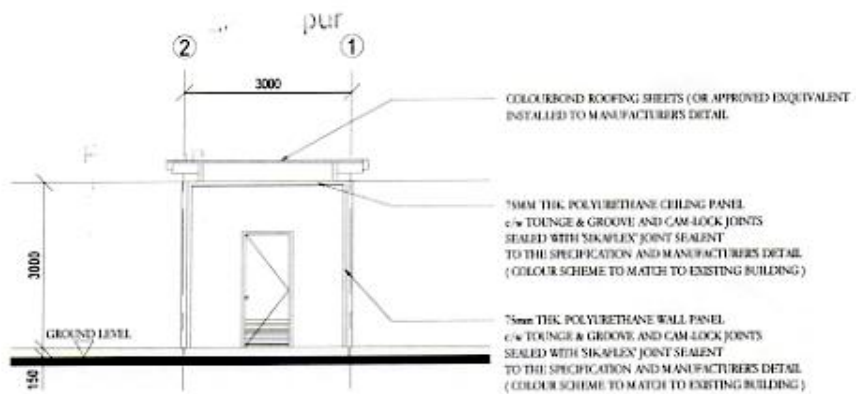








FRONT ELEVATION



SECTION A-A